



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Zápisnica č. 06/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.10.2025 o 17.00 hodine

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: PhDr.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení
4. Správa o činnosti Obcej rady zo dňa 08.10.2025
5. Správa o činnosti Komisie stavebného poriadku a životného prostredia
6. Prerokovanie Návrhu VZN č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva (k VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lovinobaňa)
7. Prerokovanie Návrhu Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu
8. Prerokovanie žiadosti riaditeľky Základnej školy Lovinobaňa Ing. Kvetoslavy Poliakovej o odstránenie havarijnej situácie kotolne s následnou výmenou kotlov
9. Prerokovanie informácie o výsledku verejného obstarávania opravy komunikácii v miestnej časti Uderiná a na ulici Mierova Lovinobaňa
10. Prerokovanie informácie o zaslaní žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015 na Environmentálny fond
11. Prerokovanie informácie k renovácii exteriéru Kultúrneho domu a odstránenia havarijného stavu
12. Prerokovanie Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025
13. Prerokovanie Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025
14. Prerokovanie žiadosti o predĺženie Nájomných zmlúv (prenájom plechových garáží) na ulici Fučíková
15. Informácia o doručení žiadosti o zaradenie do Návrhu rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026
 - žiadateľ Základná škola Lovinobaňa, Školská č. 9, 985 54 Lovinobaňa
 - žiadateľ Komisia Obecného zastupiteľstva v Lovinobani pre miestnu časť Uderiná
 - žiadateľ 1. FC Lovinobaňa
 - žiadateľ Folklórna skupina Spievanky OZ Lovinobaňa
 - žiadateľ Sekcia značenia KST, región Lučenec
16. Prerokovanie žiadosti p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o schválenie Splnomocnenia pre zastupovanie vo veci výkonu poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve obce Lovinobaňa začlenených plošnom revíri Sedem Chotárov Tomašovce
17. Prerokovanie informácie o vzniku MAS HORNOHRAD, potreba prijatia uznesenia so zaradením obce do územia Miestnej akčnej skupiny MAS HORNÝ NOVOHRAD



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



18. Schválenie Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 31 m² novo zameraný pozemok C-KN parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zameraný z C-KN parcely č. 708/1, zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore, pre obec a katastrálne územie Lovinobaňa vo vlastníctve obce podľa geometrického plánu č. 36033481-44/2025 zo dňa 05.06.2025 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Mišík, IČO: 36 033 481 a overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. G1-383/2025 zo dňa 16.06.2025 na novovytvorenie parcely KN-C č. 708/32 odčlenenej z parcely KN v celkovej hodnote 403,--€ pre budúceho nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť: p. Martin Šulaj a manželka bytom: Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa
19. Schválenie Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 70 m² zameraný z pozemku parcela E-KN č. 1220/101, ostatná plocha, pozemok vedený v LV č. 206 na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore Lovinobaňa, pre obec Lovinobaňa a katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce podľa geometrického plánu vypracovaného Geodetickou kanceláriou Mišík, IČO 36 033 481 pod č. Geometrického plánu 36033481-72/2024 zo dňa 06.02.2025, overeného Okresným úradom Lučenec - katastrálny odbor pod G1-110/2025 zo dňa 04.03.2025 na novovytvorenie parcely C-KN č. 1220/12 odčlenenej z parcely E-KN č. 1220/101 . Stanovená predajná cena: 3,99,- Eur/ m² cena celkom 280 € za cenu obvyklú určenú znaleckým posudkom pre budúceho nadobúdateľa : p. Lýdia Balogová, bytom: Uderiná č. 71, 985 54 Lovinobaňa
20. Prerokovanie Konsolidovanej výročnej správy Obce Lovinobaňa za rok 2024
21. Rôzne
22. Záver

K bodu 1)

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a ďalej viedla Bc. Andrea Valachová, starostka obce, ktorá privítala prítomné poslankyne a poslancov OZ, kontrolórku a občanov obce. Zároveň konštatovala, že podľa podpisov na prezenčnej listine sú prítomní šiesti z deviatich poslancov obecného zastupiteľstva a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne prítomných oboznámila s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Ako ďalej uviedla, kompletný materiál k prerokovaniu bol poslancom doručený emailom.

K bodu 2)

K programu Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 69/2025

OZ v Lovinobani

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K doplneniu programu na základe žiadosti starostky obce Bc. Valachovej, ktorá obdržala písomnú žiadosť dňa 15.10.2025 od riaditeľky ZŠ Ing. Kvetoslavy Poliakovej o zaradenie správ na prerokovanie poslancom do obecného zastupiteľstva

- Správa o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025 OZ Lovinobaňa

Uznesenie č. 70/2025

OZ v Lovinobani

Schvaľuje:

doplneniu programu na základe žiadosti starostky obce Bc. Valachovej, ktorá obdržala písomnú žiadosť dňa 15.10.2025 od riaditeľky ZŠ Ing. Kvetoslavy Poliakovej o zaradenie správ na prerokovanie poslancom do obecného zastupiteľstva

- Správa o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3)

K schváleniu overovateľov zápisnice a návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení

Uznesenie č. 71/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

Za overovateľov zápisnice poslancov: PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ

Za členov návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení: Jozef PUPALA, Matej RAFAJ



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 4)

K správe o činnosti Obcej rady

Uznesenie č. 72/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Správu o činnosti Obcej rady zo dňa 08.10.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 5)

K správe o činnosti Komisie stavebného poriadku a životného prostredia

Uznesenie č. 73/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Správu o činnosti komisie stavebného poriadku a životného prostredia zo dňa 30.09.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6)

Starostka obce predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie Návrh VZN č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva. Uvedený Návrh dodatku bol vypracovaný na základe upozornenia prokurátora v súvislosti s vykonanou previerkou stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území obce Lovinobaňa a súvisiacej rozhodovacej činnosti uskutočnenou. Okresnou prokuratúrou Lučenec bolo zistené, že problematikou parkovania sa istým spôsobom venuje obec vo VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lovinobaňa, kde dáva možnosť občanom za paušálny poplatok 15 €/rok trvale parkovať na verejnom priestranstve, pričom splatnosť je určená v hotovosti do pokladnice správcu dane najneskôr pri ohlásení ukončenia užívania verejného priestranstva. Prokurátor upozornil na skutočnosť, že takto určená daň nezodpovedá požiadavkám uvádzaných v zákone č. 582/2004



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“). Za účelom odstránenia nedostatkov vo VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lovinobaňa(ďalej len VZN č. 4/2023“) a zosúladienie s ustanoveniami § 33, § 34a ods. 2, § 36, § 82 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. a § 2 ods. 1 zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „antidiskriminačný zákon“).

Podľa § 33 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určí obec v eurách za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

Podľa § 82 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. Obec vráti poplatok podľa [§ 79 ods. 1 písm. a\) až c\)](#) alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení

V zmysle § 2 ods. 1 antidiskriminačného zákona dodržiavanie zásady rovnakého zaobchádzania spočíva v zákaze diskriminácie z dôvodu pohlavia, náboženského vyznania alebo viery, rasy, príslušnosti k národnosti alebo etnickej skupine, zdravotného postihnutia, veku, sexuálnej orientácie, manželského stavu a rodinného stavu, farby pleti, jazyka, politického alebo iného zmýšľania, národného alebo sociálneho pôvodu, majetku, rodu alebo iného postavenia alebo z dôvodu oznámenia kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.

V zmysle § 2a ods. 1 a 2 antidiskriminačného zákona je priama diskriminácia konanie alebo opomenutie, pri ktorom sa s osobou zaobchádza menej priaznivo, ako sa zaobchádza, zaobchádzalo alebo by sa mohlo zaobchádzať s inou osobou v porovnateľnej situácii. Nepriama diskriminácia je navonok neutrálny predpis, rozhodnutie, pokyn alebo prax, ktoré znevýhodňujú alebo by mohli znevýhodňovať osobu v porovnaní s inou osobou; nepriama diskriminácia nie je, ak takéto predpis, rozhodnutie, pokyn alebo prax sú objektívne odôvodnené sledovaním oprávneného záujmu a sú primerané a nevyhnutné na dosiahnutie takého záujmu.

Obec Lovinobaňa v Návrhu VZN č.2/2025 odstraňuje aj rozpor s § 82 zákona č. 582/2004 ako aj s antidiskriminačným zákonom nakoľko v § 25 písm. c) VZN č. 4/2023, v ktorom bolo podmienené vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti tým, že poplatník nemá voči obci iné daňové a poplatkové povinnosti alebo iné podližnosti, ktoré sú v čase podania žiadosti splatné. Takáto forma však predstavuje skryté trestanie v prípadoch, v ktorých poplatník z rôznych dôvodov nemá voči obci iné daňové a poplatkové povinnosti alebo iné povinnosti vyplývajúce napr. zo zmluvných vzťahov avšak obec nie je oprávnená na kreovanie takéhoto sankcionovania dlžníkov voči obce. Sadzba dane resp. rôzne sadzby dane podľa určených kritérií alebo počas podujatí konaných na území obce sú určené za každý



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



začatý m² a každý aj začatý deň. Doplnili sa aj náležitosti oznamovacej povinnosti - daňovník oznámi svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Súčasne návrh VZN rieši aj trvalé parkovanie vozidiel na vyhradených parkovacích miestach verejného priestranstva, súvislé státie na inom ako vyhradenom mieste viažuce sa k vyhradeniu parkovania, dlhodobo stojace vozidlá vrátane vozidiel dočasne vyradených z evidencie.

Na základe uvedeného Obec Lovinobaňa dopĺňa do Návrhu VZN č.2/2025 poplatok podľa § 67 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) držiteľ vozidla je povinný zabezpečiť na vlastné náklady odstránenie vozidla z miesta, na ktorom poškodzuje alebo ohrozuje životné prostredie alebo narušuje estetický vzhľad obce či osobitne chránenej časti prírody a krajiny a umiestniť a uchovávať vozidlo tak, aby nepoškodzovalo alebo neohrozovalo životné prostredie, aby sa zachoval estetický vzhľad obce alebo osobitne chránenej časti prírody a krajiny.

Sadzby dane podľa kritérií

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla je stanovená nasledovne:
2. Trvalé parkovanie vozidla ako vyhradené parkovanie:
 - a) 0,10 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň v prípade vyhradeného parkovania vozidla podľa § 12 ods. 2 písm. a) tohto nariadenia,
 - b) 0,15 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň v prípade vyhradeného parkovania vozidla podľa § 12 ods. 2 písm. b) a c) tohto nariadenia.
3. Dlhodobo stojace vozidlo:
 - a) 0,50 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň v prípade trvalého parkovania vozidla mimo vyhradeného parkovania dlhodobo stojacim vozidlom podľa § 12 ods. 3 tohto nariadenia.
 - b) 1,00 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň v prípade trvalého parkovania vozidla mimo vyhradeného parkovania dlhodobo stojacim vozidlom podľa § 12 ods. 4 tohto nariadenia

Vzhľadom na uvedené skutočnosti pristúpila obec k vypracovaniu návrhu VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, v ktorom ukladá daň za osobitné užívanie verejného priestranstva za:

- a) umiestnenie zariadenia terasy, zariadenia pre podujatie, aktivitu, činnosť,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia, skládky,
- c) trvalé parkovanie vozidla,

ktoré sú v zmysle § 30 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. konkrétne zadefinované a taxatívne sa zadefinovali osobitné spôsoby užívania verejných priestranstiev.



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Týmto VZN obec ustanovuje miesta verejných priestranstiev, predmet dane, sadzbu dane, náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenie a zníženie dane.

Pri návrhu sadzby daní za m²/deň sa vychádzalo z výšky sadzieb platných v súčasnosti, ktoré boli prepočítané na m²/deň. Sadzby, ktoré doposiaľ neboli stanovené boli navrhnuté s prihliadnutím na ich účel.

Návrh Dodatku č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva bol zverejnený na pripomienkovanie na webovej stránke obce ako aj na úradnej tabuli dňa 18.09.2025. K uvedenému Návrhu neboli doručené pripomienky

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu VZN č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu Návrhu VZN č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva (k VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatkovú za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lovinobaňa)

Uznesenie č. 74/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lovinobaňa č. 2/2025 s účinnosťou od 01.11.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 7)

Starostka predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie Návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorená podľa ustanovenia § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v záujem racionálneho, efektívnejšieho a kvalitného zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy v zmysle ustanovenia § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predmetom ktorej je zriadenie Spoločného obecného úradu so sídlom v Lučenci, na zabezpečovanie prenesených úloh štátnej správy zverených obciam zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nový Stavebný zákon č. 25/2025 Z.z. v § 15 striktné určuje podmienky za akých podmienok sa stavebný úrad zriaďuje

1) Stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

2) Obce ako stavebné úrady sa na účely zabezpečenia odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku výstavby môžu združovať a vytvoriť spoločný obecný úrad. Územia obcí, ktoré sa združili a



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



vytvorili spoločný obecny úrad, musia patriť do územného obvodu toho istého regionálneho úradu. Ak obce vytvoria spoločný obecny úrad, určia, ktorá z obcí bude sídlom spoločného obecného úradu, a dohodnú organizáciu činnosti spoločného obecného úradu a jeho personálne obsadenie.

3) Obec, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu, oznámi bezodkladne regionálnemu úradu jeho vytvorenie alebo zmenu, ako aj zoznam obcí, ktoré vytvorili spoločný obecny úrad a jeho personálne obsadenie. Úrad zverejní zoznam spoločných obecných úradov a obcí, ktoré ich tvoria, na svojom webovom sídle

§ 17 Osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca

1) Odborný zamestnanec stavebného úradu a odborný zamestnanec regionálneho úradu, ktorý vykonáva štátny stavebný dohľad, musia spĺňať osobitný kvalifikačný predpoklad.

2) Osobitným kvalifikačným predpokladom sa rozumejú kvalifikačné predpoklady vzdelania a praxe a súhrn teoretických vedomostí a praktických zručností pri aplikácii tohto zákona a súvisiacich právnych predpisov. Vedomosti a zručnosti odborného zamestnanca stavebného úradu a odborného zamestnanca regionálneho úradu sa overujú skúškou pred skúšobnou komisiou úradu.

3) Kvalifikačným predpokladom vzdelania a praxe je:

a) pre odborného zamestnanca stavebného úradu vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa v študijnom odbore právo alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore architektúra a urbanizmus, stavebníctvo, geodézia a kartografia, strojárstvo, elektrotechnika, drevárstvo alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v inom študijnom odbore a najmenej päť rokov praxe vo výkone stavebného úradu, alebo úplné stredné odborné vzdelanie zamerané na stavebníctvo, geodéziu a kartografiu, strojárstvo alebo elektrotechniku a najmenej tri roky praxe vo výkone stavebného úradu. V prípade, že by Obec Lovinobaňa zriadila stavebný úrad musela by prijať dvoch zamestnancom s požadovaným vzdelaním a praxou v zmysle § 17 Zákona č. 25/2025 Z.z. kde by sa ročné výdavky na zamestnancov pri dodržaní minimálnych mzdových kritérií a sociálnych a zdravotných odvodov za zamestnanca a zamestnávateľa pohybovali $2 \times 2.200,-\text{€} + \text{odvody } 36\% \times 12 \text{ mesiacov } 38.400,-\text{€}$. Pri zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Lučenci bude obec ročne poukazovať na činnosť tohto úradu príspevok vo výške 7.688,-€.

Vzhľadom na to, že Mesto Lučenec zabezpečovalo uvedenú službu pre Obec Lovinobaňa viac ako 20 rokov, má k dispozícii šiestich odborných zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky nového zákona, starostka obce ako štatutárny zástupca rokoval o podmienkach zmluvy so zástupcami Mesta Lučenec, ktoré následne pripomienkovala a následne dohodla spoluprácu a zriadenie spoločného stavebného úradu od 01.01.2026, čím si Obec Lovinobaňa splní zákonnú povinnosť.

Sídlom spoločného stavebného úradu je adresa: 984 01 Lučenec, Fiľakovská cesta 287, adresa pracoviska: 984 01 Lučenec, Námestie republiky č. 26.

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to na čas odo dňa 01.01.2026.

Štatutárnym orgánom v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného stavebného úradu a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v spoločnom stavebnom úrade je primátor mesta Lučenec.

Príspevok na fungovanie spoločného stavebného úradu pre rok 2026 je po dohode stanovený na 4,05€/ obyvateľ (t.j. $1922 \text{ obyvateľov} \times 4,05 \text{ €} = 7.688,-\text{€}$), ktorý bude poukazovaný na osobitý účet stavebného úradu a ktorý bude podliehať ročnému vyúčtovaniu a správu o hospodárení je spoločný stavebný úrad povinný predkladať do 31.03.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu Návrhu Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu

Uznesenie č. 75/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

A) zriadenie spoločného obecného úradu od 01.01.2026 podľa ustanovenia § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za účelom zabezpečenia úloh stavebného úradu ako výkonu prenesených úloh štátnej správy, zverených obciam v zmysle § 15 ods.2 zákona č.25/2025 Z.z. Stavebného zákona

B) uzavretie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu účinnú od 01.01.2026 v predkladanom znení.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 8)

Starostka predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie žiadosť riaditeľky Základnej školy Lovinobaňa Ing. Kvetoslavy Poliakovej o odstránenie havarijnej situácie – obstaranie a výmena plynových kotlov v Základnej škole – starej budovy. Ako ďalej riaditeľka ZŠ uvádza, škola zabezpečuje vykurovanie prostredníctvom 4 ks kotlov Rapido GA 200/121E, ktoré boli vyrobené v roku 1998. V auguste 2025 bola vykonaná odborná prehliadka a skúška plynových zariadení pred vykurovacou sezónou. Odborne spôsobilá osoba na výkon úradnej skúšky plynových zariadení konštatuje, že prevádzka kotlov nezabezpečuje bezpečnú prevádzku pre vykurovanie. Vnútorňa prehliadka ukázala značné pohorenie horákových súprav, spôsobené používaním. Zariadenie je poškodené do takého stavu, že revízny technik nedoporučuje ďalšiu prevádzku a odporučuje výmenu kotlov. Vzhľadom k uvedenému odporúčeniu revízneho technika, riaditeľka ZŠ kontaktovala technickú inšpekciu ako aj projektantov. Uvedená investícia bude finančne náročná a z uvedeného dôvodu kontaktovala Regionálny odbor školskej správy v Banskej Bystrici Mgr. Denisu Peknušiakovú, ktorá rieši havarijné stavy na školách. Mgr. Peknušiaková sa vyjadrila, že na poskytnutie finančných prostriedkov na havarijné opravy sa čaká cca 3 roky. V prípade, že kapitálová investícia sa do tej doby zrealizuje, nie je možná refundácia finančných prostriedkov. Vzhľadom na to, že Základná škola je povinná zabezpečiť plynulý a bezpečný chod školského zariadenia obracia sa na zriaďovateľa Obec Lovinobaňa so žiadosťou o riešenie vzniknutej situácie a poskytnutie finančných prostriedkov na obstaranie a výmenu nových plynových kotlov.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Starostka obce informovala, že na základe uvedenej žiadosti objednala vypracovanie Projektovej dokumentácie ktorá bude tvoriť podklad k výmene a obstaraniu vykurovacích kotlov pre vykurovanie Základnej školy Lovinobaňa.

Rozsah PD

Ústredné vykurovanie (plynová kotolňa)

- vykonávací projekt
- rozpočet
- obhliadka a zameranie skutkového stavu

Projektant Ing. Matúš Jusko, cena PD je 1.050,-€ a má byť hotová do 10.10.2025.

Zároveň starostka informovala, že konzultovala aj možnosť výmeny kotlov za tepelné čerpadlo, kde však projektant upozornil, že pre takú budovu by bola investícia do kúrenia cca 200.000,-€. Zároveň treba pri takej to investícii počítať so zvýšenými mesačnými zálohovými platbami za elektrickú energiu.

Projektant odhadol predbežnú rekonštrukciu kotolne v Základnej škole podľa rozpočtových cien na cca 70.000,-€. PD by mala byť k dispozícii cca 10.10.2025 s rozpočtom.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej žiadosti riaditeľky ZŠ Lovinobaňa Ing. Kvetoslavy Poliakovej o odstránenie havarijnej situácie – obstaranie a výmena plynových kotlov v Základnej škole – starej budovy

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady k vykonaným opatreniam riaditeľky ZŠ ako i starostky požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu žiadosti riaditeľky Základnej školy Lovinobaňa Ing. Kvetoslavy Poliakovej o odstránenie havarijnej situácie kotolne s následnou výmenou kotlov

Uznesenie č. 76/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

- A) Vypracovanie Projektovej dokumentácie ako podkladu k realizácii investície ako aj k vykonaniu obstarávania výmeny kotlov na kúrenie v ZŠ
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 70.000,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K bodu 9)

Starostka informovala prítomných poslancov OZ, že v zmysle plánovaných investícií na rok 2025 do ktorých bola zahrnutá oprava miestnej komunikácie v miestnej časti Uderiná ako aj na ul. Mierova, bolo vykonané verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela prostredníctvom odborne spôsobilej osoby. Víťazom sa stala spoločnosť Renovia s.ro., Lieskovská cesta Lieskovec s víťaznou ponukou:

- oprava miestnej komunikácie Uderiná cena diela 89.598,35 €
- oprava miestnej komunikácie Mierova cena diela 21.428,31 €

Úhrada finančných prostriedkov za realizáciu diela bude súčasťou rozpočtového opatrenia č.2/2025

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženým informáciám týkajúcich sa VO na zhotoviteľa diel opravy miestnych komunikácií v miestnej časti Uderiná a na ulici Mierova, Lovinobaňa.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu informácie o výsledku verejného obstarávania opravy komunikácií v miestnej časti Uderiná a na ulici Mierova Lovinobaňa

Uznesenie č. 77/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie :

- A) Výsledok Verejného obstarávania na dodávateľa stavieb miestnych komunikácií spoločnosť RENOVIA s.r.o., Lieskovská cesta 488, Lieskovec IČO: 316 27 684
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 120.000,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 10)

Starostka informovala prítomných členov OZ, že na základe aktualizácie Projektovej dokumentácie na rekonštrukciu ČOV požiadala Environmentálny fond o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015. Na základ zaslanej žiadosti si Environmentálny fond vyžiadal predloženia Odôvodnenie aktualizácie projektovej dokumentácie ČOV Lovinobaňa týkajúcej sa navrhovanej technológie v porovnaní s pôvodnou navrhovanou technológiou z roku 2015, nakoľko tá tvorí podstatnú časť použitia finančných prostriedkov z dotácie Environmentálneho fondu. Obec požiadala projektantku Ing. Illenčíkovú o spracovanie vyhodnotenia na základe Navrhovaného Dodatku k PD, ktoré bolo Environmentálnemu fondu zaslané 09.10.2025. Zároveň informovala, že pôvodná PD



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



riešila skôr stavebnú časť a technológiu len okrajovo. Súčasná PD rieši hlavnú prioritu, a to technológiu a elektroinštaláciu, ktorá tvorí základnú a podstatnú časť fungovania ČOV.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženým informáciám týkajúcich sa zaslania žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu informácie o zaslaní žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015 zaslaných na Environmentálny fond

Uznesenie č. 78/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

informáciu starostky obce o zaslaní žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015 zaslaných na Environmentálny fond.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 11

Starostka informovala prítomných poslancov OZ, že v priebehu letných prázdnin prebehla renovácia Kultúrneho domu. Vzhľadom na to, že elektroinštalácia v Kultúrnom dome bola už v zlom stave, bola jej oprava naplánovaná v rozpočte na rok 2025. Elektroinštalácia bola kompletne vymenená a zároveň bol zistený havarijný stav na rozvodovej skrini, kábloch a ističoch, kde už dochádzalo k horeniu. Na základe uvedeného stavu bol kompletne zrenovovaný hlavný rozvádzač s tým, že meranie bolo v zmysle prevádzkových predpisov a technických podmienok SSD preložené na verejne prístupné miesto – vonkajšia stena zasadačky Kultúrneho domu. Ďalej boli zistené pohorené vodiče, inštalčné krabice, pohorené zásuvky, nefunkčné vypínače, chýbalo označenie a osvetlenie únikových ciest v zmysle požiadaviek CO. Jestvujúci stav nebol dokumentovaný, absentovali revízne správy. Celkový stav elektroinštalácie nevyhovoval normám a bolo doporučené rekonštruovať elektroinštaláciu, nakoľko oprava nebola rentabilná. Zároveň sa zmenila maximálna rezervovaná kapacita – veľkosť hlavného ističa z pôvodného 80 A na 32 A. Uvedeným opatrením sa zníži mesačný paušálny poplatok za výkon ističa pre distribučnú spoločnosť ako aj platby za spotrebovanú elektrickú energiu. Náklad na celkovú rekonštrukciu havarijného stavu elektroinštalácie predstavuje čiastku rozdelenú na prácu, dokumentáciu, revízie v čiastke 5.928,-€ a použitý materiál, ktorý zakupovala obec bol vo výške 7.946,51 €



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Následne pri rekonštrukcii elektroinštalácie v časti zasadačka pod pódium, kde sa nachádza elektrická prípojka na čerpadlo boli zistené trhnutie steny podlahy zasadačky. Uvedená trhlinka spôsobila prasknutie podlahy čo sa prejavilo ako trhlinka pozdĺž stredovej osi miestnosti smerujúcej k vstupným dverám. Z uvedeného dôvodu bola pri okne prelomená plávajúca podlaha a trhnutá stena pri vstupe do zasadačky. Výškový rozdiel od plnej steny smerom k oknu predstavoval rozdiel 7 cm. Z uvedeného dôvodu sa musela spevniť podlaha tým, že sa odstránilo pódium, vyrovnala sa podlaha z reziva, ktoré bolo odložené zo stromov spílených pri evanjelickom kostole. Uvedenou dispozičnou zmenou sa zväčšila podlahová plocha zasadačky. Zároveň bolo naplánované maľovanie priestorov Kultúrneho domu. Na stenách bol do výšky 0,5m olejový sokel, ktorý bol poškodený a bolo potrebné urobiť vysprávky. Pri odstraňovaní olejového sokla opadávala časť omietky až do základného muriva. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné steny stierkovať, čo nebolo zarátané v kalkulácii prác v cenovej ponuke. Z uvedeného dôvodu práce navyše v celkovej hodnote 5.304,-€, ktoré sú súčasťou rozpočtového opatrenia č. 2/2025. Obec zakúpila nové panelové radiátory do miestnosti kinosály a zasadačky, nové osvetlenie, novú laminátovú podlahu do zasadačky. Náklady za zakúpený materiál sú vo výške 9.494,99 € a sú súčasťou rozpočtového opatrenia č. 2/2025. Zároveň je potrebné vymeniť oponu na javisku, ktorá má viac ako 50 rokov. Opratie opony bolo dodávateľom vyčíslené na 900,-€, čo je z ekonomického hľadiska nerentabilné z dôvodu, že sa jedná o zamat, ktorý má viac ako 50 rokov a hrozí jeho poškodenie tým, že pri praní sa môže zbehnúť -zmenšiť, a tiež môžu vypadáť zo štruktúry látky jednotlivé vlákna. Zároveň je potrebné do kuchynky KD dokúpiť umývačku riadu ako aj vybavenie kuchynky.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženým informáciám týkajúcich renovácii interiéru Kultúrneho domu pozostávajúcej z rekonštrukcie elektroinštalácie a opravy havarijného stavu interiéru stien a podlahy.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu informácie k renovácii interiéru Kultúrneho domu a odstránenia havarijného stavu

Uznesenie č.79/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie

- A) Informáciu starostky obce o nutnosti vykonania odstránenia havarijného stavu na elektroinštalácii ako aj stavebných prác spočívajúcich s odstránením havarijnej situácie interiérových stien Kultúrneho domu Lovinobaňa (sály, zasadačky, chodieb) a tým súvisiaceho vykonania prác navyše, ktorých výdavok je zahrnutý v rozpočtovom opatrení č. 2/2025. Uvedený výdavok sa skladá z prác, ktoré realizovali zhotovitelia, nákupu materiálu, ktorý zakúpila obec.
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 43.980,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 12

Starostka predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie Návrh na Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025, ktoré je vypracované v súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. [343/2024 Z. z.](#), ktorým bola schválená novela zákona č. [583/2004 Z. z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

1. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške 460.583,30€ prevodom z rezervného fondu
2. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - a) 0111 správa obce – 630 bežné tovary a služby 58.460,00€
0111 správa obce – 640 bežné transfery 1.800,00€
0111 správa obce – 650 splátky úrokov 7.800,00€
0111 správa obce – 710 obstarávanie kap. aktív 450,00€
 - b) 0112 výdavky na audit – 630 bežné tovary a služby 1.300,00€
 - c) 0451 miestne komunikácie – 710 rekonštrukcie 120.000,00€ (m. k. Uderiná, ul. Mierova)
 - d) 0510 vývoz KO – 630 bežné tovary a služby 28.900,00€
 - e) 0520 ČOV – 630 bežné tovary a služby 12.140,00€
0520 ČOV – 710 obstarávanie kap. aktív 7.800,00€ (PD čov)
 - f) 0640 verejné osvetlenie – 630 bežné tovary a služby 6.390,00€
 - g) 0810 šport v obci – 630 bežné tovary a služby 1.250,00€
 - h) 0820 1 MKS – 630 bežné tovary a služby 47.000,00€ (oprava stien MKS, oprava elektroinštalácie MKS, stierkovanie, maľovanie)
0820 1 MKS – 710 obstarávanie kap. aktív 2.000,00€ (kotel v MKS Lovinobaňa)
 - i) 0820 10 klub dôchodcov – 630 bežné tovary a služby 2.050,00€
 - j) 09601 školská jedáleň – 630 bežné tovary a služby 3.100,00€
09601 školská jedáleň – 640 bežné transfery 3.000,00€
 - k) 0412 verejnoprospešné práce – 630 bežné tovary a služby 1.600,00€
 - l) výdavkové finančné operácie – 800 splátka úveru 66.000,00€
 - m) 09121 Základná škola – 710 obstarávanie kap. aktív 70.000,00€ (kotelňa)
 - n) 09111 Materská škola – 630 bežné tovary a služby 19.543,30

Ing. Vranová, kontrolórka obce poznamenala, že Na základe **novely zákona č. 583/2004 Z. z.** obec a vyšší územný celok:

- nemusia uplatňovať princípy zostavovania bežného rozpočtu ustanovené v [§ 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z.](#) vo vzťahu k použitiu rezervného fondu na úhradu výdavkov bežného rozpočtu,



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



- môžu použiť prostriedky rezervného fondu na bežné výdavky, nemusia uplatňovať len § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z.,
- môžu použiť návratné zdroje financovania nielen na úhradu kapitálových výdavkov, nemusia uplatňovať § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z.,
- nemajú povinnosť uplatniť ustanovenia § 12 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. a § 14 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o vykonávaní zmien rozpočtu v priebehu roka s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť bežného rozpočtu na konci rozpočtového roka vo vzťahu k použitiu rezervného fondu na úhradu výdavkov bežného rozpočtu.

Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že obec môže v rozpočtovom roku zapojiť rezervný fond do bežného rozpočtu. Pre obecné hospodárenie ako celok je tak nevyhnutné urobiť z dôvodu alokácie významného objemu finančných prostriedkov obce práve v rezervnom fonde, čo znamená, že sú blokové na použitie výhradne v kapitálovom rozpočte a na mimoriadne a havarijné situácie.

Ako ďalej uviedla, hlavné výdavky podľa rozpočtových kapitol sú už sú už uhradené, dofinancujú sa len kapitálové výdavky. Od budúceho roku nadobúda účinnosť Ústavný zákon č. 493/2011 z. Z. o Rozpočtovej zodpovednosti, kedy obce už nebudú môcť na krytie bežných výdavkov zapájať rezervný fond. Ten budú môcť použiť len v prípade havárie a mimoriadnych situácií. Táto možnosť je len v tomto roku 2025. Na konci roka, finančné prostriedky z bežných výdavkov, ktoré sa ušetrí budú príjmom rezervného fondu. Ide hlavne o to, aby sa finančné prostriedky na RF nekumulovali, nakoľko podľa prognózy ak sa nezmení zákon ich obec nebude môcť v budúcom roku používať.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu na Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Uznesenie č. 80/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

V súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. 343/2024 Z. z., ktorým bola schválená novela zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

3. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške 460.583,30€ prevodom z rezervného fondu
4. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - o) 0111 správa obce – 630 bežné tovary a služby 58.460,00€
0111 správa obce – 640 bežné transfery 1.800,00€
0111 správa obce – 650 splátky úrokov 7.800,00€
0111 správa obce – 710 obstarávanie kap. aktív 450,00€
 - p) 0112 výdavky na audit – 630 bežné tovary a služby 1.300,00€



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



- q) 0451 miestne komunikácie – 710 rekonštrukcie 120.000,00€ (m. k. Uderiná, ul. Mierova)
- r) 0510 vývoz KO – 630 bežné tovary a služby 28.900,00€
- s) 0520 ČOV – 630 bežné tovary a služby 12.140,00€
0520 ČOV – 710 obstarávanie kap. aktív 7.800,00€ (PD čov)
- t) 0640 verejné osvetlenie – 630 bežné tovary a služby 6.390,00€
- u) 0810 šport v obci – 630 bežné tovary a služby 1.250,00€
- v) 0820 1 MKS – 630 bežné tovary a služby 47.000,00€ (oprava stien MKS, oprava elektroinštalácie MKS, stierkovanie, maľovanie)
0820 1 MKS – 710 obstarávanie kap. aktív 2.000,00€ (kotel v MKS Lovinobaňa)
- w) 0820 10 klub dôchodcov – 630 bežné tovary a služby 2.050,00€
- x) 09601 školská jedáleň – 630 bežné tovary a služby 3.100,00€
09601 školská jedáleň – 640 bežné transfery 3.000,00€
- y) 0412 verejnoprospešné práce – 630 bežné tovary a služby 1.600,00€
- z) výdavkové finančné operácie – 800 splátka úveru 66.000,00€
- aa) 09121 Základná škola – 710 obstarávanie kap. aktív 70.000,00€ (kotelňa)
- bb) 09111 Materská škola – 630 bežné tovary a služby 19.543,30

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 13

Starostka predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie Návrh na Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025, ktoré je vypracované v súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. [343/2024 Z. z.](#), ktorým bola schválená novela zákona č. [583/2004 Z. z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

1. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške **3.100,00€** prevodom z rezervného fondu
2. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - a) na rozpočtovú položku 095x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **840,00€** a 620 poistné vo výške **360,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných plátov nepedagogických zamestnancov v školstve,
 - b) na rozpočtovú položku 096x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **1.400,00€** a 620 poistné vo výške **500,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných plátov nepedagogických zamestnancov v školstve.
 - c)

Ing. Vranová, kontrolórka obce uviedla, Návrh Rozpočtového opatrenia č. 3/2025 sa týka zapojenia RF na výdavky na dofinancovanie tarifných plátov nepedagogických zamestnancov v školstve a to pre zamestnancov školskej jedálne a školského klubu (družiny), ktorým sa navýšili tarifné platy od 01.09.2025. Vzhľadom na to, že uvedené navýšenie nekompenzuje



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Ministerstvo školstva, obec musí navýšenie platov nepedagogickým zamestnancom dofinancovať.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu na Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025

Uznesenie č. 81/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 ŠKD, ŠJ

V súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. [343/2024 Z. z.](#), ktorým bola schválená novela zákona č. [583/2004 Z. z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

3. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške **3.100,00€** prevodom z rezervného fondu
4. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - d) na rozpočtovú položku 095x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **840,00€** a 620 poistné vo výške **360,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných platov nepedagogických zamestnancov v školstve,
 - e) na rozpočtovú položku 096x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **1.400,00€** a 620 poistné vo výške **500,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných platov nepedagogických zamestnancov v školstve.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 14

Starostka predložila prítomným poslancom OZ žiadosti o predĺženie Nájomných zmlúv (prenájom pozemkov pod plechovými garážami) na ulici Fučíková od p. Zvarovej a p. Berackovej, ktoré mali nájom za pozemok na ktorých sú umiestnené plechové garáže odsúhlasený Obecným zastupiteľstvom do 30.09.2025. Vzhľadom k operatívosti predlžovania NZ ako aj z dôvodu, že ročný nájom za predstavuje čiastku 43,-€ požiadala starostka právneho zástupcu o vypracovanie Návrhu uznesenia pre poslancov OZ, ktorým bude môcť uzatvárať NZ na uvedený predmet nájmu. Návrh uznesenia vyplýva zo Zásad hospodárenia s majetkom obce, čl. 5 bod 2. písmeno c) kedy dohodnutý nájom s nájomcom po dobu nájmu neprekročí čiastku 20.000,-€. V uvedenom prípade bude obec môcť operatívne uzatvárať dodatky k nájomným zmluvám na jeden rok po uplynutí doby ich účinnosti.



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu na predĺžovanie NZ uzatvorených na prenájom pozemkov pod plechovými garážami v zmysle Návrhu uznesenia koncipovaného právnym zástupcom v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce čl. 5 bod 2, písm. c).

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu žiadosti o predĺženie Nájomných zmlúv (prenájom pozemku plechových garáží) na ulici Fučíková, Lovinobaňa

Uznesenie č. 82/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

- a) uzatvorenie Dodatku č. 2 k NZ týkajúceho sa predĺženia platnosti Nájomnej zmluvy č. 05/2023 (prenájom pozemku pod plechovou garážou) Katarína Zvarová, Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa o jeden rok s účinnosťou od 01.10.2025
- b) uzatvorenie Dodatku k NZ týkajúceho sa predĺženia platnosti Nájomnej zmluvy č. 06/2023 (prenájom pozemku pod plechovou garážou) Anna Berackovej, Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa o jeden rok s účinnosťou od 01.10.2025
- c) oprávnenie starostu opakovaně uzavrieť dodatok Nájomných zmlúv na (prenájom pozemku pod plechovou garážou) pre nájomcov: Dušan Šmidt, Lucia Birdáčová, Radko Motoška, Miroslav Ľupták, na ulici Fučíkovej 17/6 a Štvrť 1. mája 41/10, 985 54 Lovinobaňa, ktorého predmetom bude predĺženie nájomnej zmluvy vždy o jeden rok a úprava nájomného a to za podmienok, že nájomca bude mať splnené všetky povinnosti voči Obci Lovinobaňa a nájomca bude súhlasiť s dojednaním nájomného vo výške , za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 15)

Starostka informovala prítomných poslancov, že Obci Lovinobaňa boli doručené žiadosti o poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce na rok 2026. V zmysle platného VZN č. 2/2023 článku 6 bod 2 Obecná rada prerokovala doručené žiadosti a predložila svoje odporúčenie OZ.

Ako ďalej starostka uviedla, obci boli doručené nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu Obce Lovinobaňa v roku 2026 žiadateľ – Základná škola Lovinobaňa, Školská č. 9, 985 54 Lovinobaňa v celkovej výške 2.100 € za účelom spolufinancovania školských akcií: Športové dni a MDD (200,-€), zakúpenie vecných cien pre žiakov pri príležitosti ukončenia školského roka v rámci kultúrnej akadémie (200,-€), finančný príspevok na plavecký kurz (300,-€), finančný príspevok na



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



letný denný tábor v ZŠ Lovinobaňa pre deti 1 stupňa so zameraním na anglický jazyka a environmentálnu výchovu (600,-€), finančný príspevok na športový ozdravovací pobyt (400,-€), finančný príspevok na Školu v prírode (400,-€)

2. Žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu Obce Lovinobaňa v roku 2026 – žiadateľ Komisia Obecného zastupiteľstva v Lovinobani pre miestnu časť Uderiná za účelom organizovania kultúrnych a spoločenských akcií ako sú: Výročie oslobodenia 100,-€, Fašiangy 150,-€, organizovanie 5. ročníka stolno-tenisového turnaja 300,-€, volejbalový turnaj 100,-€, Petro-Pavlovská hostina 500,-€, výročie SNP 100,-€, Október mesiac úcty k starším 100,-€, Mikuláš pre deti 250,-€. Zároveň požiadali o zaradenie požiadavky na obnovu fasády Kultúrneho domu Uderiná vo výške 20.000,-€, doplnenie vybavenia kuchyne KD Uderiná 2.000,-€, výmena vnútorných dverí do sály KD 1.200,-€, nákup nových propagačných tabúl do miestnej časti cca 500,-€
3. Žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu Obce Lovinobaňa v roku 2026 – žiadateľ 1. FC Lovinobaňa vo výške 13.677,-€ za účelom dohratia sezóny U19, prihlásenie sa do novej sezóny 2026/2027 a to muži A skupina a vytvorenie mládežníckej kategórie U15
4. Žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu Obce Lovinobaňa v roku 2026

– žiadateľ Folklórna skupina Spievanky OZ Lovinobaňa vo výške 2.000,-€ za účelom použitia finančných prostriedkov účasti na folklórnych podujatiach naplánovaných na rok 2026, čepčenie nevesty, fašiangy, nahrávanie rozhlasových relácií, stavenie a váľanie mája v okolitých obciach, Novohradských festival Lučenec, dožinkové slávnosti, mesiac úcty k starším a vianočné koledovanie.

Žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu Obce Lovinobaňa v roku 2026 – žiadateľ Sekcia značenia KST, región Lučenec vo výške 100,-€ za účelom použitia finančných prostriedkov na značenie turistických trás.

Starostka požiadala o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu informácie o doručení žiadosti o zaradenie do Návrhu rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026

- žiadateľ Základná škola Lovinobaňa, Školská č. 9, 985 54 Lovinobaňa
- žiadateľ Komisia Obecného zastupiteľstva v Lovinobani pre miestnu časť Uderiná
- žiadateľ 1. FC Lovinobaňa
- žiadateľ Folklórna skupina Spievanky OZ Lovinobaňa

Uznesenie č. 83/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie

Informáciu o doručení žiadostí o zaradenie do Návrhu rozpočtu obce na rok 2026

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K bodu 16)

Starostka predložila žiadosť p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o schválenie Splnomocnenia pre zastupovanie vo veci výkonu poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve obce Lovinobaňa začlenených plošnom revíri Sedem Chotárov Tomašovce. Ako ďalej uviedla vzhľadom na to, že sa jedná o nakladanie s obecným majetkom o ktorom rozhodujú poslanci požiadala právneho zástupcu JUDr. Gombalu o stanovisko pre hlasovanie poslancov OZ.

Právny zástupca posúdil žiadosť ako i návrh Splnomocnenia a k predmetnej veci uvádza:

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 1 a 2 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov platí, že :

(1) O využití práva poľovníctva v poľovnom revíri (ďalej len "užívanie poľovného revíru") rozhoduje vlastník samostatného poľovného revíru alebo vlastníci spoločného poľovného revíru postupom podľa § 5, t.j., na zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov.

(2) Vlastník samostatného poľovného revíru alebo vlastníci spoločného poľovného revíru môžu užívať poľovný revír sami alebo prostredníctvom nimi založenej poľovníckej organizácie alebo jeho užívanie môžu postúpiť zmluvou o užívaní poľovného revíru.

Právo poľovníctva sa dá považovať za majetkové právo, s ktorým môže vlastník (spoluvlastník) spoločného poľovného revíru nakladať.

Vzhľadom na vyššie uvedené môže obec Lovinobaňa svoje majetkové právo - právo poľovníctva vyššie popísaný spôsobom realizovať sama alebo môže poveriť aj inú osobu na jej zastupovanie.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Lovinobaňa (Čl. 3 pism. u) platí, že Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aj nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v týchto zásadách. V zásadách sa však nenachádza bližšia špecifikácia nad akú hodnotu určenú v týchto zásadách schvaľuje zastupiteľstvo, nakladanie s právom poľovníctva preto by som sa priklonil k výkladu, že o tejto otázke musí rozhodovať zastupiteľstvo.

Právny zástupca navrhuje poslancom OZ zvážiť rozhodnutie zastupiteľstva tak, že obec sa bude zastupovať na schôdzu sama a zastupiteľstvo schváli starostovi (alebo jeho zástupcovi) oprávnenie hlasovať na schôdzi za tohto užívateľa poľovného revíru, ktorý ponúkne uzavretie zmluvy s vyššou hodnotou odplaty za postúpenie práva poľovníctva, čo bude pre obec operatívnejšie a výhodnejšie ako splnomocniť vopred len zástupcu jedného z uchádzačov o poľovný revír.

Starostka poznamenala, že ročný nájom za užívanie predmetného poľovného revíru je vo výške 11,38 €.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému stanovisku právneho zástupcu JUDr. Gombalu ako aj k navrhovanému postupu pre poslancov OZ o využití práva poľovníctva v poľovnom revíri (ďalej len "užívanie poľovného revíru") rozhoduje vlastník samostatného poľovného revíru alebo vlastníci spoločného poľovného revíru postupom podľa § 5, t.j., na zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K prerokovaniu žiadosti p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o schválenie Splnomocnenia pre zastupovanie vo veci výkonu poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Obce Lovinobaňa začlenených v spoločnom poľovnom revíri pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím Lesného úradu v Lučenci, Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995

Uznesenie č. 84/2025

OZ Lovinobaňa

a) Berie na vedomie

Informáciu o doručení žiadostí o p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o udelenie Splnomocnenia pre zastupovanie Obce Lovinobaňa vo veci výkonu poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Obce Lovinobaňa začlenených v spoločnom poľovnom revíri pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím OULS, PLO (Lesného úradu v Lučenci), Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995

b) Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa k predmetnej žiadosti

Schvaľuje:

Oprávnenie pre starostku obce zúčastniť sa na schôdzi vlastníkov spoločného poľovného revíru pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím OULS -Lesného úradu v Lučenci, Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995 ako aj oprávnenie hlasovať na tejto schôdzi za tohto užívateľa poľovného revíru, ktorý ponúkne uzavretie zmluvy s vyššou hodnotou odplaty za postúpenie práva poľovníctva a to z dôvodu, že takýto postup bude pre obec operatívnejší a výhodnejší ako splnomocniť vopred len zástupcu jedného z uchádzačov o predmetný poľovný revír.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 17)

Starostka obce informovala prítomných poslancov OZ o vzniku miestnej akčnej skupiny MASK HORNOHRAD v ktorej je členkou organizačného výboru. MASH HORNOHRAD je zaregistrovaná a jej súčasťou je aj územie a obyvatelia obce Lovinobaňa v zmysle uznesenia OZ č. 32/2024 ktorým schválilo vstup obce Lovinobaňa do verejno-súkromného partnerstva, ktoré rozširuje územie MAS HORNOHRAD a so zaradením do územnej pôsobnosti nového verejno-súkromného partnerstva.

Ako ďalej starostka uviedla dňa 07.10.2025 sa zúčastnila pracovného rokovania starostov jednotlivých obcí územia MASK, ktoré sa konalo v obci Veľká Ves. Na uvedenom rokovaní boli starostovia oboznámení s požiadavkami riadiaceho orgánu Ministerstva pôdohospodárstva SR prostredníctvom výkonného orgánu Pôdohospodárskej platobnej agentúry, ktorá požaduje, aby dotknuté obce predložili uznesenie ktorým *Obecné zastupiteľstvo v obci Lovinobaňa*



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



súhlasí so zaradením do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027 a s členstvom v MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027.

Ako ďalej starostka povedala, že v minulosti si obce združené v MASK podľa výziev opravili autobusové zastávky, v obci Veľká Ves vybudovali rozhľadňu. Niektoré obce zriadili službu sociálneho taxíka na prepravu starších obyvateľov do zdravotníckych zariadení. Výhodou združenia MASK je, že v rámci územia dostane región na programovacie obdobie 2023-2027 finančné prostriedky cca vo výške 1,6 mil. €, ktoré si bude vedieť podeliť a vybudovať v zmysle vyhlásenej výzvy pre svoju obec menšiu investíciu. Zároveň starostka informovala prítomných poslancov OZ, že predpokladaný ročný členský príspevok na rok 2026 pre MASK HORNOHRAD predstavuje čiastku 1,-€/obyvateľ, ktorý bude odsúhlasený na valnom zhromaždení MASK HORNOHRAD, ktoré sa bude konať v januári 2026. Obec Lovinobaňa zapracuje predpokladanú hradu členského príspevku (cca 1922,-€) do Rozpočtu na rok 2026.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej informácii o vzniku miestnej akčnej skupiny HORNOHRAD ako aj k výške príspevku pre MASK HORNOHRAD na rok 2026 Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

Prerokovanie informácie o vzniku MAS HORNOHRAD, potreba prijatia uznesenia so zaradením obce do územia Miestnej akčnej skupiny MAS HORNÝ NOVOHRAD

Uznesenie č. 85/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

Zaradenie Obce Lovinobaňa do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027 a schvaľuje členstvom v MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 18)

Starostka obce predložila prítomným poslancov OZ na prerokovanie Návrh Kúpnej zmluvy na odpredaj obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 31 m² novo zameraný pozemok C-KN parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zameraný z C-KN parcely č. 708/1, zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 pre nadobúdateľa predmetnej nehnuteľnosti : p. Martin Šulaj a jeho manželka Jana Šulajová , obaja bytom: Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa v zmysle odsúhlaseného a zverejneného Zámeru odpredaja obecného majetku schváleného Uznesenia č. 66/2025 zo dňa 23.07.2025. Zámer bol zverejnený dňa 18.09.2025 na úradnej tabuli obce Lovinobaňa ako aj na webovom sídle obce. K uvedenému zverejnenému Zámeru neboli doručené pripomienky.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu Kúpnej zmluvy na odpredaj obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 31 m² pre budúcich nadobúdateľov p. Martin Šulaj a jeho manželku Janu Šulajovú, obaja bytom: Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa v zmysle odsúhlaseného a zverejneného Zámeru odpredaja obecného majetku v zmysle schváleného Uznesenia č. 66/2025 zo dňa 23.07.2025.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K schváleniu Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 31 m² novo zameraný pozemok C-KN parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zameraný z C-KN parcely č. 708/1, zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 pre nadobúdateľa predmetnej nehnuteľnosti : p. Martin Šulaj a jeho manželka Jana Šulajová , obaja bytom: Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa

Uznesenie č. 86/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

- a) Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa – novo zameraného pozemku C-KN parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², pozemok zameraný z C-KN parcely č. 708/1, zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore, pre obec a katastrálne územie Lovinobaňa vo vlastníctve obce podľa geometrického plánu č. 36033481-44/2025 zo dňa 05.06.2025 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Mišík, IČO: 36 033 481 a overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. G1-383/2025 zo dňa 16.06.2025 pre žiadateľov – kupujúcich Martin Šulaj a jeho manželka Jana Šulajová, obaja bytom, 985 54 Lovinobaňa, Fučíková 17/6 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Stanovená predajná cena: 13,-- €/m² za 31 m² vo výške spolu 403,--€, vychádza zo skúseností so sprostredkovaním predaja podobných nehnuteľností a z prieskumu trhu danej lokality realitou kanceláriou Proxam reality s.r.o. Lučenec vo výške od 12,50-€/m² do 15,--€/m², pričom Obecné zastupiteľstvo považuje cenu pozemku vo výške 13-€/m² za cenu obvyklú vzhľadom na to, že v januári 2025 bol za uvedenú cenu a na obdobný účel predaný obecný pozemok v lokalite Štvrť. 1. mája.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 časť B, bod (10) písm. f) a bod (11) Zásad hospodárenia s majetkom obce Lovinobaňa, ktoré boli schválené uznesením č. 04/2024 zo dňa 21.02.2024 Obec Lovinobaňa považuje to, že predávaný pozemok je malej výmery (výmera do 100 m²) a na pozemku je postavená garáž žiadateľa, ktorá nie je evidovaná v katastri. Kupujúci chce zosúladiť právny stav so skutočnosťou a zároveň všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti si uhradí kupujúci (správne a bankové poplatky)

- b) Schvaľuje sa poverenie pre starostku uzavrieť kúpnu zmluvu s kupujúcimi podľa písm. A, tohto uznesenia, ktorej znenie je prílohou uznesenia

Hlasovanie:



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 19)

Starostka obce predložila prítomným poslancov OZ na prerokovanie Návrh Kúpnej zmluvy na odpredaj obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa pozemku C-KN parcela č. 1220/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², k.ú. Uderiná, Obec Lovinobaňa, katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre žiadateľa – kupujúcu Lýdia Balogová, bytom, 985 54 Lovinobaňa, Uderiná 71, do výlučného vlastníctva v zmysle odsúhlaseného a zverejneného Zámeru odpredaja obecného majetku schváleného Uznesenia č. 67/2025 zo dňa 23.07.2025. Zámer bol zverejnený dňa 18.09.2025 na úradnej tabuli obce Lovinobaňa ako aj na webovom sídle obce. K uvedenému zverejnenému Zámeru neboli doručené pripomienky.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženému Návrhu Kúpnej zmluvy na odpredaj obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere o výmere 70 m², k.ú. Uderiná, Obec Lovinobaňa, katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre žiadateľa – kupujúcu Lýdia Balogová, bytom, 985 54 Lovinobaňa, Uderiná 71, do výlučného vlastníctva v zmysle odsúhlaseného a zverejneného Zámeru odpredaja obecného majetku schváleného Uznesenia č. 67/2025 zo dňa 23.07.2025. Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K Schváleniu Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 70 m² zameraný z pozemku parcela E-KN č. 1220/101, ostatná plocha, pozemok vedený v LV č. 206 na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore Lučenec, pre obec Lovinobaňa a katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre p. Lýdia Balogová, bytom: Uderiná č. 71, 985 54 Lovinobaňa Uznesenie č. 87/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

- a) Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa – pozemku C-KN parcela č. 1220/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², k.ú. Uderiná, Obec Lovinobaňa, vedený na LV č.206 vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore, pre obec Lovinobaňa a katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre žiadateľa – kupujúcu Lýdia Balogová, bytom, 985 54 Lovinobaňa, Uderiná 71, do výlučného vlastníctva . Stanovená predajná cena: 3,99,-- €/m² za 70 m² vo výške spolu po okružlení 280,--€, vychádza zo Znaleckého posudku č. 30/2025, ktorý vypracovala znalkyňa Ing. arch. Anna Václavíková, Ul. Kláštorňá 531/15, Lučenec Opatová, 984 01 Lučenec za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemkov v miestnej časti Uderiná.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 časť B, bod (10) písm. f) a bod (11) Zásad hospodárenia s majetkom obce Lovinobaňa, ktoré boli schválené



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



uznesením č. 04/2024 zo dňa 21.02.2024 Obec Lovinobaňa považuje to, že predávaný pozemok je malej výmery (výmera do 100 m²) a na pozemku je postavené murované oplotenie pri rodinnom dome, ktoré nie je evidovaná v katastri. Kupujúci chce zosúladiť právny stav so skutočnosťou a zároveň všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti si uhradí kupujúci (správne a bankové poplatky).

b) Schvaľuje sa poverenie pre starostku uzavrieť kúpnu zmluvu s kupujúcimi podľa písm. A, tohto uznesenia, ktorej znenie je prílohou uznesenia

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,

Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 20)

Starostka predložila prítomným poslancom na prerokovanie Konsolidovanú výročnú správu Obce Lovinobaňa za rok 2024. Jedná sa o prehľad hospodárenia Obce Lovinobaňa a Základnej školy Lovinobaňa ako konsolidovaného celku za rok 2024.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej Konsolidovanej správe za rok 2024.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu Konsolidovanej výročnej správy Obce Lovinobaňa za rok 2024

Uznesenie č. 88/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Konsolidovanú výročnú správu Obce Lovinobaňa za rok 2024

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 21)

- Starostka obce oboznámila prítomných poslancov, že v zmysle Uznesenia č. 61/2025 vykonala Komisia stavebného poriadku a životného prostredia obhliadku skutkového stavu v zmysle žiadosti p. Jána Maďara a sl. Lenky Pievarovej, Hôrna 165/7, 985 54 Lovinobaňa o odkúpenie pozemku vedeného na parcele KN-C č. 5011 (KN-E č. 5011), LV 626 vo vlastníctve Obce Lovinobaňa. Z uvedeného šetrenia bola spísaná Zápisnica, ktorá tvorí prílohu Zápisu. Členovia stavebnej komisie konštatujú, že v zmysle platného územného plánu sa jedná o lokalitu ktorá je tvorená plochami jestvujúcej zástavby 7 rodinných domov a plochami 7 rodinných domov pre návrhové obdobie. To znamená, že do budúcnosti sa v predmetnej lokalite počíta s výstavbou 7 rodinných domov.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej správe Komissii stavebného poriadku a životného prostredia.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu žiadosti p. Jána Maďara a sl. Lenky Pievarovej, Hôrna 165/7, 985 54 Lovinobaňa o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 89/2025

OZ Lovinobaňa

A) Berie na vedomie:

Stanovisko Komisie stavebného poriadku a životného prostredia, ktoré vychádza z obhliadky skutkového stavu pri návaznosti na záväznú časť ÚPN-obce Lovinobaňa. V zmysle priestorového usporiadania a funkčného využitia územia sa jedná o územnú lokalitu H3 o výmere 10 800 m², ktorá je tvorená: plochami jestvujúcej zástavby 7 RD a plochami 7 RD pre návrhové obdobie.

B) Neschvaľuje:

Žiadosť p. Jána Maďara a sl. Lenky Pievarovej, Hôrna 165/7, 985 54 Lovinobaňa o odkúpenie pozemku vedeného na parcele KN-C č. 5011 (KN-E č. 5011), LV 626 vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodu, že podľa územnoplánovacej dokumentácie je pre územnú lokalitu, kde sa predmetný pozemok nachádza, návrh pre výstavbu 7 RD už k existujúcim 7 RD. Vzhľadom k tomu je do budúcnosti potrebné počítať so sprístupnením predmetných pozemkov ako aj s dobudovaním inžinierskych sietí.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

- Starostka obce predložila prítomným poslancom žiadosť LOZ ALMIX, Mierova č. 537/7, 985 54 Lovinobaňa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026 vo výške 9.000,-€. Uvedené finančné prostriedky žiada na organizáciu menších akcií: Dolovanie tradícií, Folklórne slávnosti v Lovinobani 2026, Lovinobanská motorkáreň, stretnutie motoveteránov 2026, Deň detí, tvorivé dielne, Beh pre zdravie. Celkový rozpočet 11.000,-€. Požadovaná dotácia od obce 9.000,-€

K uvedenej žiadosti predložil právny zástupca obce stanovisko, v ktorom uvádza, že v zmysle platného VZN č. 2/2023 a v zmysle ustanovenia čl. 4 bod 13 VZN č. 2/2023 platí, že Dotáciu nemožno poskytnúť právnickej osobe, v ktorej je zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu fyzická osoba ktorá je v obci 8 a) starostom obce, b) **poslancom obecného zastupiteľstva**, c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou, d) prednostom obecného úradu, e) zamestnancom obce, f) hlavným kontrolórom obce g) blízkou osobou osobám uvedeným v písm. a) až f), to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je obec alebo v ktorej má obec obchodný podiel.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



Subjekt - LOVINOBANSKÉ OBČIANSKE ZDRUŽENIE – ALMIX, IČO: 50442252, Sídlo: Mierova 537/37, 985 54 Lovinobaňa je právnická osoba, ktorého štatutárnym orgánom je p. Milan Alberti – predseda, ktorý je oprávnený a túto právnickú osobu konať samostatne. Z dôvodu, že p. Milan Alberti je poslancom obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa nie je možné podľa môjho právneho názoru poskytnúť Subjektu - LOVINOBANSKÉ OBČIANSKE ZDRUŽENIE – ALMIX dotáciu, pretože by to bolo v rozpore s ustanovením čl. 4 bod 13 VZN č. 2/2023

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej žiadosti Občianskeho združenia LOZ ALMIX ako aj k stanovisku právneho zástupcu obce JUDr. Gombalu k uvedenej žiadosti.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:

K prerokovaniu žiadosti Lovinobanského občianskeho združenia ALMIX, Mierova č. 537/7, 985 54 Lovinobaňa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026

Uznesenie č. 90/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

A) Doručenie žiadosti Lovinobanského občianskeho združenia ALMIX, Mierova č. 537/7, 985 54 Lovinobaňa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026

B) Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa JUDr. Gombalu k predmetnej žiadosti

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

- Starostka predložila prítomným poslancom OZ na prerokovanie Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 ktorú predložila nezisková organizácia VIOLKA n.o., Ulica mlynská 1442/42, 984 01 Lučenec. Uvedená spoločnosť prevádzkuje sociálnu službu v zariadení pre seniorov AMBRA, Rúbanisko III 2938/52, 984 036 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, ktorá sa poskytuje prijímateľom sociálnej služby s trvalým pobytom v obci Lovinobaňa a to p. p. Hukelovú Máriu a p. Karlíkovú Katarínu
Starostka k uvedenej žiadosti požiadala právneho zástupcu obce Lovinobaňa o stanovisko k poskytovaniu finančných príspevkov na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre prijímateľov sociálnej služby s trvalým pobytom v obci Lovinobaňa.
Právny zástupca poskytol nasledovné vyjadrenie:
„Obec Lovinobaňa je podľa § 75 ods. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“)



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



povinná poskytovať finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby, ktorý neposkytuje sociálnu službu s cieľom dosiahnuť zisk a poskytuje sociálnu službu v zariadení, ktorým je zariadenie pre seniorov. Zákon o sociálnych službách v § 75 ods. 11 uvádza, že neverejný poskytovateľ sociálnej služby podáva písomnú žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby. Zákon o sociálnych službách v § 75 ods. 14 ustanovuje, že finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby sa poskytuje na základe písomnej zmluvy, najskôr odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytovaní tohto finančného príspevku.

Na účely určenia výšky finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby sa rovnako vzťahuje povinnosť obce v rozsahu svojej pôsobnosti zverejňovať a) priemerné bežné výdavky, priemerné príjmy z poskytnutého finančného príspevku podľa § 71 ods. 6 a priemerné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady za sociálnu službu poskytovanú v pôsobnosti obce alebo vyššieho územného celku za predchádzajúci rozpočtový rok a b) priemerné bežné výdavky a priemerné skutočne dosiahnuté príjmy určené podľa § 77 ods. 8 za sociálnu službu, ktorú obec alebo vyšší územný celok v predchádzajúcom rozpočtovom roku neposkytovali alebo nezabezpečovali prostredníctvom právnickej osoby, ktorú zriadili alebo založili.

Zákon o sociálnych službách v § 77 ods. 3 uvádza v akom rozsahu má obec zisťovať priemerné bežné výdavky, priemerné príjmy z poskytnutého finančného príspevku podľa § 71 ods. 6 a priemerné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady za sociálnu službu poskytovanú v pôsobnosti obce alebo vyššieho územného celku za predchádzajúci rozpočtový rok.

Napokon zákon o sociálnych službách v § 77 ods. 8 ustanovuje, čo sa má považovať za priemerné bežné výdavky a za priemerné skutočne dosiahnuté príjmy v prípadoch, ak obec v predchádzajúcom rozpočtovom roku neposkytovala alebo nezabezpečovala prostredníctvom právnickej osoby, ktorú zriadili alebo založili sociálnu službu.

S poukazom na doručení žiadosť o poskytnutie finančného príspevku zo strany VIOLKA n.o. odporúčame, aby obec Lovinobaňa si za účelom určenia prijateľných priemerných bežných výdavkov a priemerných skutočných dosiahnutých príjmov za sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov získala od iných obcí v územnom obvode BBSK prehľad o výškach týchto priemerných výdavkov a dosiahnutých príjmov a na základe tohto prehľadu určila pre poskytovateľa VIOLKA n.o. priemerné bežné výdavky a priemerné skutočne dosiahnuté príjmy za sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženej žiadosti neziskovej spoločnosti VIOLKA so sídlom Mlynská 1442/42, 984 01 ako i k stanovisku právneho zástupcu obce JUDr. Gombalu k uvedenej žiadosti.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K prerokovaniu žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb.

Uznesenie č. 91/2025

OZ Lovinobaňa

A)Berie na vedomie:

Doručenie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre poskytovateľa sociálnej služby VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. týkajúcu sa poskytovania sociálnej služby v Zariadení VIOLKa n.o., Ulica mlynská 1442/42, 984 01Lučenec pre občanov obce Lovinobaňa p. Hukelovú Máriu a p. Karlíkovú Katarínu

B)Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa k predmetnej žiadosti

C)Zaradenie finančného príspevku do Návrhu rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026 na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. týkajúcu sa poskytovania sociálnej služby v Zariadení VIOLKa n.o., Ulica mlynská 1442/42, 984 01Lučenec pre občanov obce Lovinobaňa p. Hukelovú Máriu a p. Karlíkovú Katarínu

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

Starostka obce predložila prítomným poslancom na prerokovanie Žiadosť riaditeľky ZŠ Ing. Kvetoslavy Poliakovej o zaradenie správ na prerokovanie poslancom do obecného zastupiteľstva po ich prerokovaní Radou školy. Rada školy Uznesením č. 2/2025 zo dňa 14.10.2025 jednohlasne zobrala na vedomie

- Správu o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025 OZ Lovinobaňa

a odporúča ich zriaďovateľovi a poslancom OZ schváliť.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženým správam Základnej školy Lovinobaňa za rok 2024/2025.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal výhrady ani pripomienky starostka požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie a prijatie uznesenia:



OBEC LOVINOBAŇA

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K Správe o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Lovinobaňa v školskom roku 2024/2025

Uznesenie č. 92/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

- Správu o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025
OZ Lovinobaňa

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠÍMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

- Starostka informovala prítomných poslancov, že po lete sa opornom múriku detského ihriska objavila trhlinka o rozmere cca 7 cm v mieste trhnutia a uvedená trhlinka sa rozšírila k jeho základu. Zároveň došlo k porušeniu a roztrhnutiu betónového ukončenia v mieste rohového spoja, na bočnej stene vypadla jedna tehla. Vzhľadom na to, že sa blíži zimné obdobie, kedy vplyvom poveternostných podmienok daždivého počasia spojeného s mrznutím môže dôjsť k roztrhnutiu obvodovej steny oporného múrika, čím následne vznikne zasypanie chodníka zeminou, ktorá tlačí na opornú stenu požiadala starostka dodávateľa stavebných prác o ocenenie prác tak, aby spĺňali bezpečnostné požiadavky na stabilitu oporného múrika pre chodcov ktorí sa pohybujú po chodníku v bezprostrednej blízkosti oporného múrika ako i na vodičov motorových vozidiel, ktorí sa pohybujú po cestnej komunikácii v blízkosti oporného múrika. Zároveň oslovený dodávateľ spoločnosťou EVAR-I s.r.o., so sídlom Vidiná, konštatoval, že oporný múrik je postavený bez dostatočného vystuženia železobetónom ako i chýbajúceho odvodnením, čo spôsobuje útlak zeminy na oporný múrik a vplyvom poveternostných podmienok dôjde k jeho roztrhnutiu. Navrhuje celkové rozobratie oporného múrika, diagnostiku jeho základu, vystuženie základov železobetónom, ako vystuženie celej stavby železobetónom, zároveň konštatuje, že je potrebné použiť silnejšie tvárnice, nakoľko pôvodné 20-ky neudržia takú nosnosť tlaku zeminy. Ďalej je potrebné urobiť odvodnenie oporného múrika, aby sa zabezpečila jeho bezpečnosť. Po celkovej oprave múrika sa vymení aj oplstenie tak, aby spĺňal bezpečnostné požiadavky. Celkové náklady na opravu oporného múrika vrátane prác, dodávky materiálu ako aj strojných prác predstavujú sumu 19.988,91 €.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie sa k predloženým informáciám týkajúcich sa havarijného stavu oporného múrika detského ihriska.

Poslanci sa zhodli, že oprava oporného múrika je nutná, aby sa predišlo škodám na majetku resp. zdraví občanov, ktorí prechádzajú po miestnom chodníku.



OBEC LOVINobaňa

SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa, IČO: 00 316 172



K oprave havarijného stavu - poškodeného oporného múrika detského ihriska na ul. SNP Lovinobaňa

Uzesenie č. 93/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác spoločnosťou EVAR-I s.r.o., so sídlom 1. mája 354/39, 985 59 Vidiná, IČO: 47641819 predmetom ktorej bude oprava havarijného stavu - poškodeného oporného múrika detského ihriska na ul. SNP Lovinobaňa, na ktorom vznikla trhlina na ktorú tlačí zemina a hrozí jeho zrútenie do chodníka a cestnej komunikácie v správe BBSK. Celková cena diela je hodnota 19.988,91€ ktoré bude o zhotoviteľa objednané.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ, Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva Lovinobaňa o 20.30 hodine.

Zapísal: Ján Baláž, zástupca starostky obce

.....

Zápisnicu overili:

PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ

.....

Mária ŠPAŇHELOVÁ

.....

V Lovinobani dňa 20.10.2025