

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025**

K programu Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 69/2025

OZ v Lovinobani

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K doplneniu programu na základe žiadosti starostky obce Bc. Valachovej, ktorá obdržala písomnú žiadosť dňa 15.10.2025 od riaditeľky ZŠ Ing. Kvetoslavy Poliakovej o zaradenie správ na prerokovanie poslancom do obecného zastupiteľstva

- Správa o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025
OZ Lovinobaňa

Uznesenie č. 70/2025

OZ v Lovinobani

Schvaľuje:

doplneniu programu na základe žiadosti starostky obce Bc. Valachovej, ktorá obdržala písomnú žiadosť dňa 15.10.2025 od riaditeľky ZŠ Ing. Kvetoslavy Poliakovej o zaradenie správ na prerokovanie poslancom do obecného zastupiteľstva

- Správa o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K schváleniu overovateľov zápisnice a návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení

Uznesenie č. 71/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

Za overovateľov zápisnice poslancov: PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ

Za členov návrhovej komisie – zostavovateľov uznesení: Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K správe o činnosti Obecnej rady

Uznesenie č. 72/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Správu o činnosti Obecnej rady zo dňa 08.10.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K Správe o činnosti komisie stavebného poriadku a životného prostredia

Uznesenie č. 73/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Správu o činnosti komisie stavebného poriadku a životného prostredia zo dňa 30.09.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025**

**K prerokovaniu Návrhu VZN č. 2/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
(k VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatkovú za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na území obce Lovinobaňa)**

Uznesenie č. 74/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lovinobaňa č. 2/2025 s účinnosťou od 01.11.2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu Návrhu Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu

Uznesenie č. 75/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

A) zriadenie spoločného obecného úradu od 01.01.2026 podľa ustanovenia § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za účelom zabezpečenia úloh stavebného úradu ako výkonu prenesených úloh štátnej správy, zverených obciam v zmysle § 15 ods.2 zákona č.25/2025 Z.z. Stavebného zákona

B) uzavretie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu účinnú od 01.01.2026 v predkladanom znení.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K prerokovaniu žiadosti riaditeľky Základnej školy Lovinobaňa Ing. Kvetoslavy Poliakovej o odstránenie havarijnej situácie kotolne s následnou výmenou kotlov

Uznesenie č. 76/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

- A) Vypracovanie Projektovej dokumentácie ako podkladu k realizácii investície ako aj k vykonaniu obstarávania výmeny kotlov na kúrenie v ZŠ
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 70.000,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu informácie o výsledku verejného obstarávania opravy komunikácii v miestnej časti Uderiná a na ulici Mierova Lovinobaňa

Uznesenie č. 77/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie :

- A) Výsledok Verejného obstarávania na dodávateľa stavieb miestnych komunikácii spoločnosť RENOVIA s.r.o., Lieskovská cesta 488, Lieskovec IČO: 316 27 684
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 120.000,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025**

K prerokovaniu informácie o zaslaní žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015 zaslaných na Environmentálny fond

Uznesenie č. 78/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie

informáciu starostky obce o zaslaní žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska k realizácii prác – Intenzifikácia ČOV Lovinobaňa v zmysle Dodatku č. 1 k projektovej dokumentácii „Lovinobaňa – Intenzifikácia ČOV“ z roku 2015 zaslaných na Environmentálny fond

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu informácie k renovácii inerieu Kultúrneho domu a odstránenia havarijného stavu

Uznesenie č.79/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie

- A) Informáciu starostky obce o nutnosti vykonania odstránenia havarijného stavu na elektroinštalácii ako aj stavebných prác spočívajúcich s odstránením havarijnej situácie interiérových stien Kultúrneho domu Lovinobaňa (sály, zasadačky, chodieb) a tým súvisiaceho vykonania prác navyše, ktorých výdavok je zahrnutý v rozpočtovom oparení č. 2/2025. Uvedený výdavok sa skladá z prác, ktoré realizovali zhotovitelia, nákupu materiálu, ktorý zakúpila obec.
- B) Vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu v predpokladanej hodnote cca 43.980,-€ v zmysle Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K prerokovaniu Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

Uznesenie č. 80/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

V súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. [343/2024 Z. z.](#), ktorým bola schválená novela zákona č. [583/2004 Z. z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

1. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške 460.583,30€ prevodom z rezervného fondu
2. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - a) 0111 správa obce – 630 bežné tovary a služby 58.460,00€
0111 správa obce – 640 bežné transfery 1.800,00€
0111 správa obce – 650 splátky úrokov 7.800,00€
0111 správa obce – 710 obstarávanie kap. aktív 450,00€
 - b) 0112 výdavky na audit – 630 bežné tovary a služby 1.300,00€
 - c) 0451 miestne komunikácie – 710 rekonštrukcie 120.000,00€ (m. k. Uderiná, ul. Mierova)
 - d) 0510 vývoz KO – 630 bežné tovary a služby 28.900,00€
 - e) 0520 ČOV – 630 bežné tovary a služby 12.140,00€
0520 ČOV – 710 obstarávanie kap. aktív 7.800,00€ (PD čov)
 - f) 0640 verejné osvetlenie – 630 bežné tovary a služby 6.390,00€
 - g) 0810 šport v obci – 630 bežné tovary a služby 1.250,00€
 - h) 0820 1 MKS – 630 bežné tovary a služby 47.000,00€ (oprava stien MKS, oprava elektroinštalácie MKS, stierkovanie, maľovanie)
0820 1 MKS – 710 obstarávanie kap. aktív 2.000,00€ (kotel v MKS Lovinobaňa)
 - i) 0820 10 klub dôchodcov – 630 bežné tovary a služby 2.050,00€
 - j) 09601 školská jedáleň – 630 bežné tovary a služby 3.100,00€
09601 školská jedáleň – 640 bežné transfery 3.000,00€
 - k) 0412 verejnoprospešné práce – 630 bežné tovary a služby 1.600,00€
 - l) výdavkové finančné operácie – 800 splátka úveru 66.000,00€
 - m) 09121 Základná škola – 710 obstarávanie kap. aktív 70.000,00€ (kotelňa)
 - n) 09111 Materská škola – 630 bežné tovary a služby 19.543,30

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K prerokovaniu Návrhu Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025

Uznesenie č. 81/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 ŠKD, ŠJ

V súlade s ods. 2 písmenom § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Použitie rezervného fondu vytvoreného z prebytku minulých období, podľa zákona č. [343/2024 Z. z.](#), ktorým bola schválená novela zákona č. [583/2004 Z. z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

1. zapojenie do príjmovej časti rozpočtu – finančné operácie vo výške **3.100,00€** prevodom z rezervného fondu
2. použitie rezervného fondu KZ 46 (RF) nasledovne:
 - a) na rozpočtovú položku 095x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **840,00€** a 620 poistné vo výške **360,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných platov nepedagogických zamestnancov v školstve,
 - b) na rozpočtovú položku 096x 610 bežné výdavky (mzdy) vo výške **1.400,00€** a 620 poistné vo výške **500,00€** – dofinancovanie navýšených tarifných platov nepedagogických zamestnancov v školstve.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu žiadosti o predĺženie Nájomných zmlúv (prenájom pozemku plechových garáží) na ulici Fučíkovej, Lovinobaňa

Uznesenie č. 82/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

- a) uzatvorenie Dodatku č. 2 k NZ týkajúceho sa predĺženia platnosti Nájomnej zmluvy č. 05/2023 (prenájom pozemku pod plechovou garážou) Katarína Zvarová, Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa o jeden rok s účinnosťou od 01.10.2025
- b) uzatvorenie Dodatku k NZ týkajúceho sa predĺženia platnosti Nájomnej zmluvy č. 06/2023 (prenájom pozemku pod plechovou garážou) Anna Berackovej, Fučíkova 17/6, 985 54 Lovinobaňa o jeden rok s účinnosťou od 01.10.2025
- c) oprávnenie starostu opakované uzavrieť dodatok Nájomných zmlúv na (prenájom pozemku pod plechovou garážou) pre nájomcov: Dušan Šmidt, Lucia Birdáčová, Radko Motoška, Miroslav Ľupták, na ulici Fučíkovej 17/6 a Štvrť 1. mája 41/10, 985 54 Lovinobaňa, ktorého predmetom bude predĺženie nájomnej zmluvy vždy o jeden rok a úprava nájomného a to za podmienok, že nájomca bude mať splnené všetky povinnosti voči Obci Lovinobaňa a nájomca bude súhlasiť s dojednaním nájomného vo výške , za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová, starostka obce

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025**

K prerokovaniu informácie o Informácia o doručení žiadosti o zaradenie do Návrhu rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026

- žiadateľ Základná škola Lovinobaňa, Školská č. 9, 985 54 Lovinobaňa
- žiadateľ Komisia Obecného zastupiteľstva v Lovinobani pre miestnu časť Uderiná
- žiadateľ 1. FC Lovinobaňa
- žiadateľ Folklórna skupina Spievanky OZ Lovinobaňa

Uznesenie č. 83/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie

Informáciu o doručení žiadostí o zaradenie do Návrhu rozpočtu obce na rok 2026

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu žiadosti p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o schválenie Splnomocnenia pre zastupovanie vo veci výkonu poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Obce Lovinobaňa začlenených v spoločnom poľovnom revíri pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím Lesného úradu v Lučenci, Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995

Uznesenie č. 84/2025

OZ Lovinobaňa

a) Berie na vedomie

Informáciu o doručení žiadostí o p. Ondreja Malčeka, štatutára poľovníckeho združenia Sedem Chotárov Tomašovce o udelenie Splnomocnenia pre zastupovanie Obce Lovinobaňa vo veci výkonu poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Obce Lovinobaňa začlenených v spoločnom poľovnom revíri pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím OULS, PLO (Lesného úradu v Lučenci), Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995

b) Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa k predmetnej žiadosti

Schvaľuje:

Oprávnenie pre starostku obce zúčastniť sa na schôdzi vlastníkov spoločného poľovného revíru pod názvom Tomášovce, uznaný Rozhodnutím OULS -Lesného úradu v Lučenci, Číslo: Poľov.- 186/28/95-B,N zo dňa 05.10.1995 ako aj oprávnenie hlasovať na tejto schôdzi za tohto užívateľa poľovného revíru, ktorý ponúkne uzavretie zmluvy s vyššou hodnotou odplaty za postúpenie práva poľovníctva a to z dôvodu, že takýto postup bude pre obec operatívnejší a výhodnejší ako splnomocniť vopred len zástupcu jedného z uchádzačov o predmetný poľovný revír.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

Prerokovanie informácie o vzniku MAS HORNOHRAD, potreba prijatia uznesenia so
zaradením obce do územia Miestnej akčnej skupiny MAS HORNÝ NOVOHRAD

Uznesenie č. 85/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

Zaradenie Obce Lovinobaňa do územia pôsobnosti verejno-súkromného partnerstva MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027 a schvaľuje členstvom v MAS Horný Novohrad pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K schváleniu Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z
dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 31 m² novo zameraný pozemok C-KN
parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² zameraný z C-KN parcely č. 708/1,
zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 pre nadobúdateľa predmetnej
nehnutelnosti : p. Martin Šulaj a jeho manželka Jana Šulajová , obaja bytom: Fučíkova 17/6, 985 54
Lovinobaňa

Uznesenie č. 86/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje :

- a) Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa– novo zameraného pozemku C-KN parcela č. 708/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², pozemok zameraný z C-KN parcely č. 708/1, zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Lovinobaňa, vedený na LV č.626 vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore, pre obec a katastrálne územie Lovinobaňa vo vlastníctve obce podľa geometrického plánu č. 36033481-44/2025 zo dňa 05.06.2025 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Mišík, IČO: 36 033 481 a overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. G1-383/2025 zo dňa 16.06.2025 pre žiadateľov – kupujúcich Martin Šulaj a jeho manželka Jana Šulajová, obaja bytom, 985 54 Lovinobaňa, Fučíková 17/6 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Stanovená predajná cena: 13,-- €/m² za 31 m² vo výške spolu 403,--€, vychádza zo skúseností so sprostredkovaním predaja podobných nehnuteľností a z prieskumu trhu danej lokality realitnou kanceláriou Proxam reality s.r.o. Lučenec vo výške od 12,50-€/m² do 15,-€/m², pričom Obecné zastupiteľstvo považuje cenu pozemku vo výške 13-€/m² za cenu obvyklú vzhľadom na to, že v januári 2025 bol za uvedenú cenu a na obdobný účel predaný obecný pozemok v lokalite Štvrť. 1. mája.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 časť B, bod (10) písm. f) a bod (11) Zásad hospodárenia s majetkom obce Lovinobaňa, ktoré boli schválené uznesením č. 04/2024 zo dňa 21.02.2024 Obec Lovinobaňa považuje to, že predávaný pozemok je malej výmery (výmera do 100 m²) a na pozemku je postavená garáž žiadateľa, ktorá nie je evidovaná v katastri. Kupujúci

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

chce zosúladiť právny stav so skutočnosťou a zároveň všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti si uhradí kupujúci (správne a bankové poplatky)

- b) Schvaľuje sa poverenie pre starostku uzavrieť kúpnu zmluvu s kupujúcimi podľa písm. A, tohto uznesenia, ktorej znenie je prílohou uznesenia

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K Schváleniu Kúpnej zmluvy odpredaja obecného majetku vo vlastníctve obce Lovinobaňa z dôvodov hodných osobitného zreteľa - pozemok o výmere 70 m² zameraný z pozemku parcela E-KN č. 1220/101, ostatná plocha, pozemok vedený v LV č. 206 na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore Lučenec, pre obec Lovinobaňa a katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre p. Lýdia Balogová, bytom: Uderiná č. 71, 985 54 Lovinobaňa

Uznesenie č. 87/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

- a) Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa – pozemku C-KN parcela č. 1220/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², k.ú. Uderiná, Obec Lovinobaňa, vedený na LV č.206 vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálnom odbore, pre obec Lovinobaňa a katastrálne územie Uderiná vo vlastníctve obce pre žiadateľa – kupujúcu Lýdia Balogová, bytom, 985 54 Lovinobaňa, Uderiná 71, do výlučného vlastníctva . Stanovená predajná cena: 3,99,-- €/m² za 70 m² vo výške spolu po okrúhlení 280,--€, vychádza zo Znaleckého posudku č. 30/2025, ktorý vypracovala znalkyňa Ing. arch. Anna Václavíková, Ul. Kláštorňa 531/15, Lučenec Opatová, 984 01 Lučenec za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemkov v miestnej časti Uderiná.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 časť B, bod (10) písm. f) a bod (11) Zásad hospodárenia s majetkom obce Lovinobaňa, ktoré boli schválené uznesením č. 04/2024 zo dňa 21.02.2024 Obec Lovinobaňa považuje to, že predávaný pozemok je malej výmery (výmera do 100 m²) a na pozemku je postavené murované oplotenie pri rodinnom dome, ktoré nie je evidované v katastri. Kupujúci chce zosúladiť právny stav so skutočnosťou a zároveň všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti si uhradí kupujúci (správne a bankové poplatky).

- b) Schvaľuje sa poverenie pre starostku uzavrieť kúpnu zmluvu s kupujúcimi podľa písm. A, tohto uznesenia, ktorej znenie je prílohou uznesenia

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

**Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025**

K prerokovaniu Konsolidovanej výročnej správy Obce Lovinobaňa za rok 2024

Uznesenie č. 88/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

Konsolidovanú výročnú správu Obce Lovinobaňa za rok 2024

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

**K prerokovaniu žiadosti p. Jána Maďara a sl. Lenky Pievarovej, Hôrna 165/7, 985 54
Lovinobaňa o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce**

Uznesenie č. 89/2025

OZ Lovinobaňa

A) Berie na vedomie:

Stanovisko Komisie stavebného poriadku a životného prostredia, ktoré vychádza z obhliadky skutkového stavu pri návaznosti na záväznú časť ÚPN-obce Lovinobaňa. V zmysle priestorového usporiadania a funkčného využitia územia sa jedná o územnú lokalitu H3 o výmere 10 800 m², ktorá je tvorená: plochami jestvujúcej zástavby 7 RD a plochami 7 RD pre návrhové obdobie.

B) Neschvaľuje:

Žiadosť p. Jána Maďara a sl. Lenky Pievarovej, Hôrna 165/7, 985 54 Lovinobaňa o odkúpenie pozemku vedeného na parcele KN-C č. 5011 (KN-E č. 5011), LV 626 vo vlastníctve Obce Lovinobaňa z dôvodu, že podľa územnoplánovacej dokumentácie je pre územnú lokalitu, kde sa predmetný pozemok nachádza, návrh pre výstavbu 7 RD už k existujúcich 7 RD. Vzhľadom k tomu je do budúcnosti potrebné počítať so sprístupnením predmetných pozemkov ako aj s dobudovaním inžinierskych sietí.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ,
Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K prerokovaniu žiadosti Lovinobanského občianskeho združenia ALMIX, Mierova č. 537/7, 985 54 Lovinobaňa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026
Uznesenie č. 90/2025

OZ Lovinobaňa

Berie na vedomie:

A) Doručenie žiadosti Lovinobanského občianskeho združenia ALMIX, Mierova č. 537/7, 985 54 Lovinobaňa o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026

B) Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa JUDr. Gombalu k predmetnej žiadosti

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K prerokovaniu žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb.
Uznesenie č. 91/2025

OZ Lovinobaňa

a) Berie na vedomie:

Doručenie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre poskytovateľa sociálnej služby VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. týkajúcu sa poskytovania sociálnej služby v Zariadení VIOLKa n.o., Ulica mlynská 1442/42, 984 01Lučenec pre občanov obce Lovinobaňa p. Hukelovú Máriu a p. Karlíkovú Katarínu

b) Stanovisko právneho zástupcu obce Lovinobaňa k predmetnej žiadosti

c) Zariadenie finančného príspevku do Návrhu rozpočtu obce Lovinobaňa na rok 2026 na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 pre VIOLKA n.o. Ulica mlynská 1442/42 Lučenec v zmysle § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. týkajúcu sa poskytovania sociálnej služby v Zariadení VIOLKa n.o., Ulica mlynská 1442/42, 984 01Lučenec pre občanov obce Lovinobaňa p. Hukelovú Máriu a p. Karlíkovú Katarínu

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

Súpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lovinobaňa, konaného
15.10.2025

K Správe o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Lovinobaňa v školskom roku 2024/2025

Uznesenie č. 92/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje:

- Správu o výchovnovzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2024/2025
- Pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2025/2026
- Vyhodnotenie koncepčného zámeru Základnej školy Lovinobaňa za školský rok 2024/2025 OZ Lovinobaňa

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce

K oprave havarijného stavu - poškodeného oporného múrika detského ihriska na ul. SNP Lovinobaňa

Uznesenie č. 93/2025

OZ Lovinobaňa

Schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác spoločnosťou EVAR-I s.r.o., so sídlom 1. mája 354/39, 985 59 Vidiná, IČO: 47641819 predmetom ktorej bude oprava havarijného stavu - poškodeného oporného múrika detského ihriska na ul. SNP Lovinobaňa, na ktorom vznikla trhlina na ktorú tlačí zemina a hrozí jeho zrútenie do chodníka a cestnej komunikácie v správe BBSK. Celková cena diela je hodnote 19.988,91€ ktoré bude o zhotoviteľa objednané.

Hlasovanie:

za: Ján BALÁŽ , Bc. Jozef KOŠIČIAR, PharmDr. Stanislava ŠIMANOVÁ, Mária ŠPAŇHELOVÁ, Jozef PUPALA, Matej RAFAJ

proti: 0

zdržal sa: 0

V Lovinobani 16.10.2025

Bc. Andrea Valachová
starostka obce